|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |   |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
|  |  |
| Nr. 27387/1 din 16.12.2020  |  |

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea** **rectificării suprafeței imobilului înscris în C. F. nr. 63657 Dej**

 Având ân vedere expunerea de motive,

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare rectificarea suprafeței terenului înscris în CF nr. 63657 Dej de la 270 mp la 284 mp, conform documentaţiei cadastrale depusă de SC SURVLAND S.R.L.

Această documentaţie este necesară ca urmare a măsurătorilor realizate pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 63657 cu nr. topo. 2039/1/17/6 şi constarea unei suprafețe de teren mai mare decât cea înscrisă în cartea funciară .

Terenul situat în mun. Dej, str. Țibleșului, nr. 72 G, este concesionat în baza Contractului de concesiune nr. 41/06.09.2002 și a Actului aditional nr. 28332/28.11.2017, a cărui beneficiar este Mînzat Gavril-Augustin.

Conform documentaţiei tehnice de actualizare informații cadastrale și modificare suprafață, propunem următoarele:

* Rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 63657 Dej cu nr. topo. 2039/1/17/6 de la 270 mp din acte la cea de 284 mp suprafața măsurată.

 ARHITECT ȘEF ȘEF S.U.A.T

 Szerváczius László Victor ing Gavrea Gabriela

Compartiment Juridic-contencios Întocmit :

 Jr. Iosip Horațiu ing. Balint Oana-Laura